

Wójt Gminy Studzienice

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity: (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm.) informuje, że na stronie BIP Urzędu Gminy Studzienice bip.studzienice.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Studzienice wywieszono poniższe wykazy:

1. Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w przetargu nieograniczonym.

L p.	Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie KW	Nr dz.	Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena w zł.
2.	Rabacino	SL1B/00018541/6	155/5	2.225 m ²	W decyzji o warunkach zabudowy funkcja na cele zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.	36.000,- + VAT
3.	Przewóz	SL1B/00021336/0	26/12	963 m ²	W miejscowym planie Zagosp. Przestrz. na cele zabudowy mieszkalnej.	30.995,- +VAT
4.	Przewóz	SL1B/00021336/0	26/13	903 m ²	W miejscowym planie Zagosp. Przestrz. na cele zabudowy mieszkalnej.	27.200,- +VAT
5.	Przewóz	SL1B/00021336/0	26/16	809 m ²	W miejscowym planie Zagosp. Przestrz. na cele zabudowy mieszkalnej.	25.200,- +VAT
6.	Przewóz	SL1B/00021336/0	26/17	813 m ²	W miejscowym planie Zagosp. Przestrz. na cele zabudowy mieszkalnej.	24.500,- +VAT
7.	Przewóz	SL1B/00021336/0	26/18	816 m ²	W miejscowym planie Zagosp. Przestrz. na cele zabudowy mieszkalnej.	25.400,- +VAT

2. Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w przetargu nieograniczonym na terenie gminy Studzienice.

Lokal Nr	Miejscowość	Oznaczenie KW	Nr działki	Pow. działki 0,2304 ha w tym udziały	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych w m ²	Razem powierzchnia lokalu w m ²	Cena lokalu w zł	Cena pomieszczeń gospod. zł	Cena gruntu (zł) netto	Wartość ogółem (zł) netto
5.	Kłęczno 1	SL1B/36400/8	208	0,183	15,70	50,28	38.960,-	2.090,-	12.650,-	53.700,-
6.	Kłęczno 1	SL1B/36400/8	208	0,208	11,80	63,02	51.359,-	1.564,-	14.377	67.300

3. Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do zamiany za nieruchomość będącą własnością osoby fizycznej w obrębie Osława-Dąbrowa.

L.p.	Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie KW	Nr dz.	Powierz. w ha lub m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena w zł.
1.	Obręb Osława-Dąbrowa	SL1B/00030731/5	10/4	0,2869 ha	W Studium Uwarunk. i Kier. Zagosp. Przestrzen., działka występuje na terenach zabudowanych i stanowi teren przemysłowy oraz zurbanizowany teren niezabudowany.	31.300,- zł.
2.	Obręb Osława-Dąbrowa	SL1B/00030788/9	11/11	0,0300 ha	W Studium Uwarunk. i Kier. Zagosp. Przestrzen., działka występuje na terenach zabudowanych i stanowi teren przemysłowy oraz zurbanizowany teren niezabudowany.	2.907,- zł.
3.	Obręb Osława-Dąbrowa	SL1B/00030788/9	57/1	0,0618 ha	W Studium Uwarunk. i Kier. Zagosp. Przestrzen., działka występuje na terenach zabudowanych i stanowi teren przemysłowy oraz zurbanizowany teren niezabudowany.	5.988,- zł.
4.	Obręb Osława-Dąbrowa	SL1B/00030731/5	10/5	0,0015 ha	W Studium Uwarunk. i Kier. Zagosp. Przestrzen., działka występuje na terenach zabudowanych i stanowi teren przemysłowy oraz zurbanizowany teren zabudowany.	5.160,- zł.

4. Wykaz nieruchomości gminnych wytypowanych do dzierżawy na okres do 3 lat.

L. p.	Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie KW	Nr dz.	Powierz. w ha	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Opłata roczna czynszu.
1.	Przewóz	SL1B/00021336/0	26/6	0,0833	W miejscowym planie Zagosp. Przestrz. na cele zabudowy mieszkalnej.	do 3 lat	70,-
1.	Skwierawy	SL1B/00022481/8	część 25/4	0,0316	W studium Uwarunk. i Kier. Zagosp., ta część działki występuje jako teren rolny., R-VI, Ł-IV.	do 3 lat	50,-zł
2.	Skwierawy	SL1B/00022481/8	część 25/4	0,0316	W studium Uwarunk. i Kier. Zagosp., ta część działki występuje jako teren rolny., R-VI-, Ł-IV.	do 3 lat	50,-zł
3.	Skwierawy	SL1B/00022481/8 SL1B/00017519/6	część 25/4 425	0,0317 0,0997	W studium Uwarunk. i Kier. Zagosp., teren tych działek występuje jako teren rolny., R-VI-, Ł-IV.	do 3 lat	100,- zł.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 30.03.2017 r. do dnia 20.04.2017r.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1, 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 ze zm.) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości, jeżeli spełniają jeden z niżej wymienionych warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. **Powyższe osoby mogą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu, złożyć wniosek o nabycie powyższych nieruchomości.**

Z up. WOJTA GMINY

mgr Ryszard Piechowski
SEKRETARZ GMINY