

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Studzienice Nr 18/2021 z dnia 2 lutego 2021 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w Studzienicach

### WYKAZ

**Wójt Gminy Studzienice**, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących mienie Gminy Studzienice przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**,


Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru			Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]
		Nr działki	Nr KW	Pow. gruntu przeznaczona do sprzedaży				
1.	Gmina Studzienice, Obręb 0011 STUDZIENICE	328/5	SL1B/000 15556/3	0,1588 ha	Działka o kształcie regularnym, niezabudowana, częściowo zadrzewiona. Nieruchomość zlokalizowana w bliskiej odległości od jeziora (ok. 60 m). W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, tereny niezabudowane (użytkowane głównie rolniczo), jezioro oraz lasy.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr RI.6730.14.2020.KW z dnia 21.04.2020 r., działka jest przeznaczona <b>na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną</b>	<b>Sprzedaż prawa własności</b> Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr XIV/156/2020 z dnia 10 grudnia 2020 r.	<b>85.000,00 zł + 23% VAT</b>
2.	Gmina Studzienice, Obręb 0011 STUDZIENICE	328/6	SL1B/000 15556/3	0,1461 ha	Działka o kształcie regularnym, niezabudowana, częściowo zadrzewiona. Nieruchomość zlokalizowana w bliskiej odległości od jeziora (ok. 60 m). W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa, tereny niezabudowane (użytkowane głównie rolniczo), jezioro oraz lasy.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr RI.6730.14.2020.KW z dnia 21.04.2020 r., działka jest przeznaczona <b>na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną</b>	<b>Sprzedaż prawa własności</b> Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr XIV/156/2020 z dnia 10 grudnia 2020 r.	<b>78.000,00 zł + 23% VAT</b>

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc **od dnia 4 lutego 2021 r.**

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości mogą złożyć pisemny wniosek w Urzędzie Gminy Studzienice, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do **18 marca 2021 r.**

Wymienione nieruchomości będą przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Studzienicach, ul. Kaszubska 9, pokój nr 3, lub pod numerem telefonu 59/ 82 166 14 w godzinach pracy urzędu. Sprawę prowadzi: Dagmara Kruca.

**WÓJT**  
  
mgr inż. Bogdan Ryś